

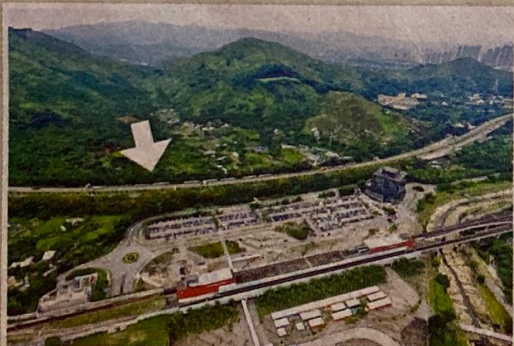
# 土地組將商 12 選項 明年諮詢

## 黃遠輝稱無前設 最快明年第三季交報告



土地供應專責小組昨午舉行首次會議，據了解，特首林鄭月娥（中）出席了首半小時會議，她指出，香港並非沒有可以興建樓宇的土地，但多年來缺乏開拓土地來源的共識。專責小組預料明年第一、二季展開公眾諮詢，最快明年第三季向政府提交建議報告，報告將建基於公眾諮詢的共識。（政府新聞處）

### 不同持份者及各界曾提出 12 項土地供應建議



上屆政府委託房協研究在兩個郊野公園邊陲建屋，其一為大欖郊野公園邊陲土地（箭嘴示）。（資料圖片）

#### 發展其他用途土地

- 發展短期租約用地（如收費停車場）及政府土地（如工地、空置校舍及「未決定用途」地帶土地）
- 「鄉村式發展」地帶改作大型高密度房屋發展，有聲音要求檢討丁屋政策
- 葵青貨櫃碼頭上蓋發展
- 發展郊野公園，有建議認為政府應考慮發展小部分郊野公園邊陲土地
- 發展軍事用地

#### 加快發展用地

- 加快「綜合發展區」用地發展

#### 填海填塘

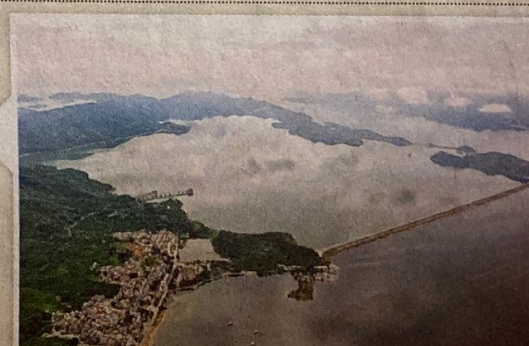
- 更多在維港以外填海，有意見提出應考慮在長洲南、南丫島、蒲台島等地填海
- 填平水塘，最近有研究提出填平船灣淡水湖，以發展新市鎮

#### 重置設施

- 重置或整合大型康樂設施
- 重置葵青貨櫃碼頭，有意見認為大嶼山、長洲和龍鼓灘可作重置碼頭的選址

#### 利用私人用地

- 利用私人發展商的土地儲備
- 利用私人康樂用地作其他用途



港大科斯產權研究中心 7 月發表研究報告稱，可考慮填船灣淡水湖發展新市鎮。（資料圖片）